



Concessione n° 30 del 24 FEB. 2014

COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI
ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
(art. 36 D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85)

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata ai sensi dell' art. 36 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) in data 13/11/2013 prot. n. 57476 (NAP 199/13) prodotta dal signor **Mirrione Giuseppe**, nato ad Alcamo (TP) il 08/08/1938 ed ivi residente nel Viale Europa n°2, C.F.: MRR GPP 38M08 A176L; =====

Visto il progetto redatto dal Geom. Alessandro Calvaruso, avente ad oggetto: **“Modifiche interne ed esterne ed accorpamento di due unità site al piano terra, adibite una a deposito (fg. 54 part. 2146 sub 2) e l'altra ad attività artigianale (fg. 54 part. 3572 sub 1)”** come da elaborati tecnici allegati, site in via **Maria Riposo n°151 e n°157**, censite in catasto al **Fg. 54 particella n. 2146 sub 2 e particella n. 3572 sub 1**, ricadente, una in zona **“B3”** e l'altra in zona **“PP.EE”** del vigente P.R.G., confinante: da nord con proprietà dello stesso Mirrione, da est con la via Maria Riposo e da sud e da ovest con proprietà De Luca; =====

Richiamata la Concessione Edilizia n°33 del 08/06/92, per la parte adibita a deposito e la Concessione Edilizia n°60 del 21/04/97 per la tettoia nella quale vengono effettuate le lavorazioni della legname; ===

Visto l'atto di donazione del notaio G. Spedale n. 104863 di Rep. del 07/12/1974, registrato a Trapani il 18/12/1974 al N. 8026; =====

Visto l'atto di vendita del notaio G. Spedale n. 201.531 di Rep. del 16/04/1992; =====

Visto il contratto di comodato, fra la signora De Luca Domenica e Mirrione Gaspare, registrato il 23/03/05 al N. 1685 serie 3 presso l'agenzia delle entrate ufficio di Trapani sez. staccata Alcamo; =====

Visto il parere **favorevole** dell'istruttore tecnico comunale, espresso in data 29/01/14 con la seguente dicitura: **“con la prescrizione che l'inizio dei lavori sarà subordinato alla contestuale presentazione del piano di dismissione e bonifica amianto”**; =====

Vista la dichiarazione di non pregiudizio statico, redatta dall'Ing. Claudio Cammarata e trasmessa in data 14/01/14 con prot. n. 1954; ==

Vista la richiesta d'urgenza per l'espletamento della pratica trasmessa in data 14/01/14 con prot. n. 1955; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà trasmessa in data 31/01/2014 con prot. n. 5615, con la quale la sig.ra De Luca Domenica autorizza il sig. Mirrione Giuseppe a poter accorpate l'unità immobiliare di sua proprietà al capannone artigianale e ad utilizzarla per lo svolgimento dell'attività; =====

Visto l'elaborato tecnico delle coperture trasmesso in data 11/02/14 con prot. 7684; =====

Viste le ricevute di versamento n. 153 del 29/01/14 di €. 294,00 a nome di Mirrione Giuseppe e n. 201 del 30/01/2014 di €. 294,00 a nome di De Luca Domenica, quale spese registrazione Concessione Edilizia; ==
Vista la ricevuta di versamento n. 154 del 29/01/14 di €. 516,00 quale sanzione pecuniaria prevista dall'art. 10 comma 1 L. 47/85; =====
Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e s.m.i.; =====
Vista la Legge 15 Maggio 1997, n°127 e s.m.i.; =====
Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; =====

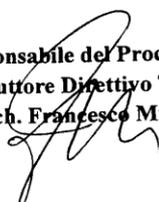
RILASCIA

Il permesso in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) per **“Modifiche interne ed esterne ed accorpamento di due unità site al piano terra, adibite una a deposito (fg. 54 part. 2146 sub 2) e l'altra ad attività artigianale (fg. 54 part. 3572 sub 1)”**, come da elaborati tecnici allegati, **“con la prescrizione che l'inizio dei lavori sarà subordinato alla contestuale presentazione del piano di dismissione e bonifica amianto”**, site in via Maria Riposo n°151 e n°157, censite in catasto al **Fg. 54 particella n. 2146 sub 2 e particella n. 3572 sub 1**, ricadenti nel P.R.G., come sopra citato, al signor **Mirrione Giuseppe**, nato ad Alcamo (TP) il 08/08/1938, ed ivi residente nel Viale Europa n°2, C.F.: MRR GPP 38M08 A176L, **proprietario per l'intero del fg. 54 part. 2146 sub 2** ed alla signora **De Luca Domenica**, nata ad Alcamo (TP) il 06/06/1949, ed ivi residente nel Viale Europa n°2, C.F.: DLC DNC 49H46 A176U, **proprietaria per l'intero del fg. 54 part. 3572 sub 1**; =====
I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====
Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale.

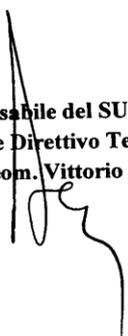
24 FEB. 2014

Alcamo li

Il Responsabile del Procedimento
L'Istruttore Direttivo Tecnico
(Arch. Francesco Milazzo)



Il Responsabile del SUAP
L'Istruttore Direttivo Tecnico
(Geom. Vittorio Sessa)



Il Dirigente
(Arch. Carlo Bertolino)

